Scuola Primaria Paritaria
"Maria Immacolata"
Via Tor De' Schiavi, 150
00172 - ROMA
C.F.: 02605730585 P.IVA 01086311006

RELAZIONE ILLUSTRATIVA
(L. 62 del 10/03/2000)

Periodo dal 01.01.2025 al 31.12.2025

Con la presente Relazione si intende meglio specificare le caratteristiche, ed il criterio utilizzato, per la redazione del Conto Economico della predetta Scuola Paritaria, tenuto conto della peculiarità propria dell'Ente Gestore, in quanto trattasi di Ente Religioso, ai sensi della legge 222/85.

Si osserva quanto segue:

1. Il Conto Economico è riferito al periodo, ***anno solare***, per ogni singolo ordine di Scuola, ammesso alla Parità. Detto Conto Economico risulta elaborato in ossequio al principio della "competenza economica", ovvero della maturazione dei componenti positivi e negativi, così rispettando le regole poste dall'art. 75 TUIR 917/86.

2. Il Conto Economico risulta elaborato con struttura di tipo ***"scalare"***, così da consentire l'evidenziazione di risultati intermedi, nonché la valutazione delle diverse componenti che concorrono alla sua stessa formazione. Vengono evidenziate le seguenti voci:

   - ***RICAVI***
     Sono costituiti da Rette incassate e da incassare, nonché da Contributi incassati o da incassare e da altri eventuali proventi diversi, di competenza dell'esercizio in oggetto, quali quelli derivanti da cessione del materiale didattico, corsi integrativi rientranti nel POF, etc..., tenuto conto pertanto delle specificità di ogni singola scuola.

   - ***COSTI***
     A loro volta, anche i costi sono suddivisi in funzione della loro specifica incidenza, ovvero della loro stessa esclusività o promiscuità, tenuto conto anche di quelli che vedremo essere costi figurativi:

CONGREGAZIONE SUORE FRANCESCANE MISS. SACRO CUORE Via di Grottarossa 301 00189 Roma

- **DIRETTI**
  rigorosamente ed esclusivamente riferiti all'ordine di Scuola, oggetto di Parità, ovvero sono quei costi che in assenza della stessa attività di Scuola non sarebbero certo presenti

- **INDIRETTI O PROMISCUI**
  Sono da intendersi promiscui:
  a. con altri ordini di Scuola Paritaria
  b. con altre attività commerciali svolte dall'Ente
  c. con l'ambito istituzionale dell'Ente

  La loro ripartizione ed imputazione è effettuata sulla base di criteri oggettivi e coerenti, volti a ben rappresentare la realtà di ciascun ordine di scuola. Ovviamente la presenza di tali costi, è da addebitare alle caratteristiche strutturali degli edifici ove si svolgono tali attività, che determina la promiscuità in oggetto tra diverse attività, in quanto non assolutamente ripartibile in base ad altri criteri; il caso classico è quello relativo alle utenze.

- **COSTI FIGURATIVI DI OPPORTUNITA'**
  Sono costituiti dai costi che si sarebbero dovuti comunque sostenere, per l'espletamento dell'attività scolastica, in mancanza delle "opportunità" sottoelencate, tenuto conto ovviamente della specificità dell'Ente Religioso.

  Viene pertanto fatto riferimento a:

  - ***Personale religioso***
    Sono i Religiosi presenti nell'attività, il cui costo di opportunità è riferito ad equipollenti funzioni svolte da "personale laico", così come specificato nel Conto Economico in oggetto al numero 4.1, sulla base dei CCNL applicabili allo specifico settore.

  - ***Immobili ed attrezzature "utilizzate"***
    Sono stati considerati quali costi figurativi e di opportunità, al n. 4.2 e 4.3, secondo i seguenti parametri e criteri:
    - ***Unità immobiliare adibita a scuola***
      Possibili diversi criteri di individuazione:
      - ✓ rendita catastale, rivalutata del 5%, relativa alla predetta unità, in modo proporzionale, qualora non catastalmente individuata
      - ✓ costo storico dell'immobile, come da Libro cespiti, considerando l'ammortamento del 3%
      - ✓ valore di mercato, per la Locazione dell'unità immobiliare destinata a Scuola, ipotizzando che la stessa non fosse di proprietà

CONGREGAZIONE SUORE FRANCESCANE MISS. SACRO CUORE
Via di Grottarossa 301
00189 Roma

CONCLUSIONE

La presente relazione è stata redatta al fine di assicurare una lettura chiara e trasparente delle risultanze del Conto Economico, redatto nel rispetto degli obblighi previsti dalla Legge n. 62/2000.

In fede.

ROMA li 31/06/2026

La Superiora Locale

Sr. Anna Maria Bass.

La Legale Rappresentante

Sr Cristina Botta

CONGREGAZIONE SUORE FRANCESCANE MISS. SACRO CUORE
Via di Grottarossa 301
00189 Roma

Scuola Primaria Paritaria "Maria Immacolata" Via Tor De Schiavi, 150 ROMA

Legge n°62/2000 Riconoscimento Prot. n 11110 del 14/09/2001

CONTO ECONOMICO "A SCALARE" PERIODO DAL 01/01/2025 AL 31/12/2025

1. RICAVI DIRETTI (COMPONENTI POSITIVI DI REDDITO)		
1.1 Rette incassate competenza 2025	€	187.024,71
1.2 Contributi M.I.U.R. competenza 2025	€	116.195,48
di cui Contributi dal Comune di Roma		
1.3 Proventi diversi di competenza 2025:		
a) prestazioni didattiche e/o corsi integrativi nel P.O.F.		
b) cessione di materiale didattico		
c) eventuale somministrazione vitto e alloggio (se non compresa nel punto 1	€	15.383,67
d) Interessi attivi banca e posta		
e) Altri proventi (Rimborso Spese Diverse, Contrib. C/Imp., Arrot. Attivi, Int. Attivi, Sopr	€	11.743,58
(A) TOTALE RICAVI DIRETTI	**€**	**330.347,44**
2. COSTI DIRETTI (COMPONENTI NEGATIVI DI REDDITO)		
2.1 Acquisto di materiale didattico e cancelleria/stampati	€	1.656,61
2.2 Acquisto Materiale di Consumo	€	1.994,84
2.3 Acquisto di beni strumentali inferiori 516,46		
2.4 Acquisto Derrate Alimentari	€	-
2.5 Costi del personale		
a) salari e stipendi	€	200.133,71
b) contributi previdenziali	€	60.514,97
c) accantonamento T.F.R. (2025)	€	12.944,15
d) contributi INAIL	€	2.288,96
2.6 Ammortamenti	€	13.659,68
2.7 Manutenzioni Dirette (Manut. Beni di Proprietà, Manut. Ascensori, Manut. Imp e Macch. Manut. Macch Uff Generiche, Manut. Controllo estintori)	€	25.979,52
2.8 Materiale per Manutenzioni	€	-
2.9 Rimanenze finali 2025		-616,12
2.10 Esistenze iniziali	€	836,26
2.11 Quote Associative	€	469,30
2.12 Abbonamenti	€	3.701,69
2.13 Compensi occasionali	€	-
2.14 Compensi Professionali	€	604,66
(B) TOTALE COSTI DIRETTI	**€**	**324.168,20**
A- B Differenza "ricavi diretti – costi diretti"		
(C) RISULTATO GESTIONE DIRETTA	**€**	**6.179,24**
3. COSTI INDIRETTI (COSTI PROMISCUI)		
3.1 Utenze promiscue		
a) energia	€	7.701,70
b) riscaldamento (gas, gasolio per riscaldamento)	€	3.124,80
c) telefoniche	€	483,77
d) acqua	€	3.017,05
e) pulizia	€	368,75
g) vigilanza	€	-
h) spese pasti	€	13.559,68
3.2 Spese per servizi generici	€	7.867,77

Congregazione Suore Francescane Missionarie Del Sacro Cuore - Via di Grottarossa, 301 00189
C.F. 02605730585 P.IVA 01086311006

CONGREGAZIONE SUORE FRANCESCANE MISS. SACRO CUORE
Via di Grottarossa 301
00189 Roma

ongregazione Suore Francescane Missionarie Del Sacro Cuore - Via di Grottarossa, 301 00189
C.F. 02605730585 P.IVA 01086311006

3.3 Spese per gite scolastiche	€	8.349,95
3.4 Spese per pubblicità	€	-
3.5 Schede carburanti	€	-
3.6 Oneri postali	€	3,19
3.7 Oneri bancari	€	1.395,06
3.8 Imposte di bollo	€	165,36
3.9 Valori Bollati	€	-
3.10 Imposte e tasse		
a) tassa rifiuti	€	4.188,86
b) tasse deducibili e indeducibili	€	-
c) IRAP	€	-
3.11 Canoni di manutenzione e assistenza	€	-
3.12 Manutenz. Automezzi, assicurazione automezzi e bolli auto	€	272,42
3.13 Canoni televisivi	€	-
3.14 Assicurazioni Varie	€	1.887,24
3.15 Convegni e corsi	€	-
3.16 Spese di Noleggio	€	3.502,24
3.17 Altri Costi Indiretti (Arrot. Passivi, Costi Ind., Int. Pass., Soprav. Passive)	€	1.264,38
(D) TOTALE COSTI INDIRETTI	**€**	**57.152,22**
(C-D) ---> (E)RISULTATO GESTIONE CONTABILE	**-€**	**50.972,97**
4. COSTI FIGURATIVI O DI OPPORTUNITA'		
4.1 Costo personale Religioso (per la quota parte di impegno nella Scuola Paritaria, che può variare dal 100% ad una minore percentuale)		
a) salari e stipendi (*)	€	75.400,00
b) contributi (*)	€	22.620,00
c) accantonamento T.F.R.(*)	€	5.585,18
(*) *con valore corrispondente al C.C.N.L. AGIDAE-Scuola*		
4.2 Utilizzo gratuito immobile		
4.3 Altri servizi e beni posti gratuitamente a disposizione dal- l'Ente gestore o altri alla Scuola Paritaria		
(F) TOTALE COSTI FIGURATIVI	**€**	**103.605,18**
RISULTATO FINALE SCUOL PARITARIA (E-F)	**-€**	**154.578,15**

Roma, li 30/06/2026

LA SUPERIORA LOCALE
Sr. Anna Maria Bon

LA LEGALE RAPPRESENTANTE
S. Silvana Botta

CONGREGAZIONE SUORE FRANCESCANE MISS. SACRO CUORE
Via di Grottarossa 301
00189 Roma